行政执法主体信息(模板)

一、行政执法主体的信息

(-)行政执法主体的名称：昆明市东川区住房和城乡建设局

(二)负责人：王斌

(三)执法区域：昆明市东川区

(四)行政执法主体的类别:行政机关

(五)办公地址：东起路南段（御山府与妇幼保健院中间）

(六)监督电话：0871-62121542

(七)邮政编码：654100

二、行政执法依据

行政执法依据请填写下表,包括现行有效的法律法规规章和“三定”规定及其他规范性文件。

（执法主体名称）行政执法依据登记表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 行政执法依据名称 | 制定部门 | 实施时间 | 文号/令号 | 备注 |
| 1 | 《中华人民共和国建筑法》 | 全国人大常委会 | 2011年7月1日 | 主席令第46号 |  |
| 2 | 《中华人民共和国城市房地产管理法》 | 全国人大常委会 | 2009年8月27日 | 主席令第18号 |  |
| 3 | 《中华人民共和国安全生产法》 | 全国人大常委会 | 2021年9月1日 | 主席令第13号 | 2021年6月10日修改 |
| 4 | 《城镇燃气管理条例》 | 国务院 | 2011年3月1日 | 国务院令第583号 |  |
| 5 | 《物业管理条例》 | 国务院 | 2007年10月1日 | 国务院令第504号 |  |
| 6 | 《城市房地产开发经营管理条例》 | 国务院 | 1998年7月20日 | 国务院令第248号 |  |
| 7 | 《建设工程质量管理条例》 | 国务院 | 2000年1月10日 | 国务院令第279号 |  |
| 8 | 《建设工程安全生产管理条例》 | 国务院 | 2004年2月1日 | 国务院令第393号 |  |
| 9 | 《建筑工程施工许可管理办法》 | 住房和城乡建设部 | 2014年10月25日 | 住房和城乡建设部令第52号 |  |
| 10 | 《城市商品房预售管理办法》 | 建设部 | 1995年1月1日 | 建设令第131号 | 2004年7月13日修订 |
| 11 | 《商品房屋租赁管理办法》 | 建设部 | 2011年2月1日 | 建设部第6号 |  |
| 12 | 《经济适用住房管理办法》 | 七部委 | 2007年12月1日 |  |  |
| 13 | 《廉租房保障办法》 | 建设部 | 2007年12月1日 | 建设部第162号 |  |
| 14 | 《房地产开发企业资质管理规定》 | 建设部 | 2022年3月2日 | 中华人民共和国住房和城乡建设部令第54号 |  |
| 15 | 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》 | 建设部 | 2013年8月1日 | 建设部第13号 |  |
| 16 | 《云南省建筑市场管理条例》 |  | 2007年1月1日 | 云南省第十届人民代表大会常务委员会第二十六次会议修订 |  |
| 17 | 《云南省建设工程勘察设计管理条例》 |  | 2021年9月29日 | 云南省第十三届人民代表大会常务委员会第二十六次会议 |  |
| 18 | 《云南省城市建设管理条例》 | 云南省人大常委会 | 2007年1月1日 | 云南省第十届人大常委会公告（第50号） |  |
| 19 | 《云南省机关事业单位职工住房补贴暂行办法》 | 云南省人民政府 | 1999年8月13日 | 云政发（1999）154号 |  |
| 20 | 《云南省建筑施工现场管理规定》 | 云南省人民政府 | 1999年6月1日 | 云南省人民政府令第82号 |  |
| 21 | 《昆明市燃气管理条例》 | 昆明市人大常委会 | 2016年6月1日 | 云南省第十二届人大常委会第二十六次会议批准 |  |
| 22 | 《住宅专项维修资金管理办法》 | 建设部财政部 | 2008年2月1日 | 中华人民共和国建设部 中华人民共和国财政部 第165号 |  |
| 23 | 《公共租赁住房管理办法》 | 住建部 | 2012年7月15日 | 住房和城乡建设部第11号令 |  |
| 24 | 《城市道路管理条例》 | 国务院 | 1996年10月1日 | 国务院令第198号 |  |
| 25 | 《城镇排水与污水处理条例》 | 国务院 | 2014年1月1日 | 国务院令第641号 |  |
| 26 | 《城镇污水排入排水管网许可管理办法》 | 住房和城乡建设部 | 2015年3月1日 | 中华人民共和国住房和城乡建设部令第21号 |  |
| 27 | 《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》 | 住房和城乡建设部 | 2023年10月30日 | 中华人民共和国住房和城乡建设部令第58号 |  |
| 28 | 《中华人民共和国消防法》 | 第十三届全国人民代表大会常务委员会第十次会议 | 2021年4月29日修订 | 中华人民共和国主席令第29号 |  |
| 29 | 《云南省燃气管理办法》 | 云南省人民政府 | 1998年5月18日 | 云南省政府令第56号 |  |
| 30 | 《云南省燃气管理条件》 | 云南省人大常委会 | 2023年8月1日 | 云南省第十四届人民代表大会常务委员会第三次会议审议通过 |  |