



昆明市东川区建设工程 竣工验收备案证明书

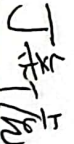
东质备 2023001 号

根据国务院《建设工程质量管理条例》和住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》及《云南省建设工程竣工验收管理办法》等有关规定要求，经典知城竣工验收备案文件收集齐全，符合要求，予以备案，特发此证。

行政审批服务窗口
(昆明市东川区住房和城乡建设局备案专用章)

年 月 日



内 容	份数	验证情况	备 注
1、竣工备案申请表	1	符合要求	
2、建设单位竣工验收报告	1	符合要求	
3、竣工验收合格证明书	1	符合要求	
4、建设工程施工许可证	1	符合要求	
5、施工图设计文件审查合格书	2	符合要求	
6、勘察、设计、施工、监理、检测等单位分别签署的质量合格文件	5	符合要求	
7、建筑工程结构实体和室内环境检测报告、/市政基础设施工程的有关质量检测和功能试验资料	2	符合要求	
8、单位（子单位）工程质量竣工验收记录	1	符合要求	
9、法律、行政法规规定应当由规划、公安消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件	3	符合要求	
10、施工单位签署的《工程质量保修书》	1	符合要求	
11、属于商品房的需出具商品房住宅的《住宅质量保修书》、《住宅使用说明书》	2	符合要求	
12、工程质量终身责任项目负责人信息表	1	符合要求	
13、项目永久性标牌图片	1	符合要求	
14、工程竣工联合验收意见书、竣工验收备案表	1	符合要求	
15、法规、规章规定必须提供的其他文件。	3	符合要求	
经典知城项目的竣工验收备案文件于____年__月__日收讫，文件收集齐全。			
备案文件 查收意见	（盖备案文件收讫章） 经办人：  负责人：  年 月 日		

备案部门处理意见：

竣工验收备案文件收集齐全，准予备案。

局分管领导：



局 领 导：



（昆明市东川区建筑工程质量监督站备案章）

年 月 日



工程名称	经典知城				
工程地址	东川区东起路与驼峰路交叉东北侧				
工程规模	总建筑面积 11506.6 m²,地上面积 9122.36 m²,地下面积 2384.24 m²,地上 16 层,地下 1 层。				
竣工验收时间	2022 年 9 月 8 日				
建设单位	昆明续航房地产有限公司	项目负责人	余本林		
勘察单位	湖南省地质勘探院	项目负责人	吴龙		
设计单位	沈阳中鼎建筑设计有限公司	项目负责人	刘国葵		
施工单位	昆明市东川区建筑安装有限责任公司	项目负责人	李阳		
监理单位	云南发展建设监理有限公司	项目负责人	倪中必		
检测单位	昆明市东川区建设工程质量检测中心	项目负责人	王川		
	国投工程检验检测有限公司(室内)		徐颖坤		
备案机构	监督登记号:KMDCC20210001 (昆明市东川区建筑工程质量监督站备案章) 年 月 日				
注意事项: 一、建设单位持本证方可将已竣工验收备案的建设工程进行权属登记。 二、本证加盖建设工程竣工验收备案专用章后方为有效。 三、未经发证单位许可,本证不得随意变更;如有遗失或损毁,应及时向备案机关申请补办。 本表一式 5 份,施工、监理、备案机构各一份,建设单位二份。本表一式 5 份,施工、监理、备案机构各一份,建设单位二份。					